Запрос предложений №11-2022 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 11-2022 ОТ 28 НОЯБРЯ 2022 ГОДА

(магазины, точки для оказания услуг, кассы)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок: Пермский край, Пермский муниципальный район, п. Сокол, аэропорт «Большое Савино», корп. 12

Дата и время подведения итогов: 28.11.2022г. в 13 часов 00 минут (время местное)

Члены комиссии:

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 01.06.2022г. № 26-1-01-000380/а
Присутствуют: Потоцкая М. И. – председатель комиссии по НАД.
Трутнев Е. В. – заместитель председателя комиссии по НАД.
Члены комиссии:
Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Опякина И. А.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 11-2022

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира		Арендная плата, как фиксированная величина	Обеспечение предложения с НДС
			кв. м.	% от выручки	в руб..без НДС	В руб. за 1 кв. м. без НДС	
1	1 этаж, часть помещения № 131*, общий зал ожидания	Товары в дорогу, торговая точка в формате магазин-кофейня с возможностью организации lounge зоны	33-66 (чётких границ нет)	27%	0,66 общ п/п		50 000
2	2 этаж, часть помещения № 113*, вылет ВВЛ	Свободное назначение, кроме сувениров (приветствуется: косметика, игрушки, бижутерия, украшения из драгоценных металлов, одежда, обувь)	13,0	17%	0,7 пассажир, вылетевший ВВЛ		70 000
3	1 этаж, часть помещения 128, общий зал ожидания	Свободное назначение (оказание услуг)	6,3	нет		15 000 за всю площадь	18 000
4	1 этаж, часть помещения 129, общий зал ожидания	Кассы	8,4	нет		7 562,5 за 1 кв. м.	63 525
5	1 этаж, часть помещения № 131*, общий зал ожидания	Power bank	1	20%		3600	4 320
6	2 этаж, часть помещения № 109*, стерильная зона вылета внутренних рейсов (ВВЛ)	Power bank	1	20%		3600	4 320

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 11-2022

Поступили предложения от следующих Участников:

№ Участника	Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Вид деятельности, продукция	ИНН, юридический адрес (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)

Запрос предложений №11-2022 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

1	ООО «Волга-Вендинг»	Кофейня с зоной посадки и с возможностью организации lounge зоны	7327057424, 432045, Ульяновская обл., г. Ульяновск, Московское шоссе, 17а
2	ООО «Современные технологии»	Power bank	3906392578, РФ, 236010, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Красносельская, д. 82, к. 2, кв. 18
3	ООО «Аэроальянс – Пермь»	Кассы	5906164952, 614077, Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 136А, кв. 265

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

№ Лота	Участник	Площадь, кв. м.	Решение комиссии
1	ООО «Волга-Вендинг»	33-66	Заявку отклонить
2	Продолжить конкурс или провести новый		
3	Продолжить конкурс или провести новый		
4	ООО «Аэроальянс – Пермь»	8,4	Заключить договор аренды на 11 месяцев.
5,6	ООО «Современные технологии»	1 + 1	Заключить договор аренды на 11 месяцев.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____М. И. Потоцкая

_____Е. В. Трутнев

_____Ю. С. Ширинкина

_____О. А. Радостева

_____И. А. Опякина